

Nota van inlichtingen selectiefase

Betreft	Nota van Inlichtingen selectiefase	Datum	16-12-2023
Van	Stichting SAAM	Ref.	KQPN/2022/95
Project	Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de nieuwbouw van IKC West (Integraal Kind Centrum) Uden		

Deze nota van inlichtingen wordt hiermee integraal onderdeel van het beschrijvend document. In geval van tegenstrijdigheden tussen de nota van inlichtingen en het beschrijvend document prevaleert het bepaalde in de nota van inlichtingen. Indien er meer nota's van inlichtingen zijn prevaleert, in geval van tegenstrijdigheden tussen de nota's van inlichtingen, het bepaalde in de meest recente nota van inlichtingen, dus die met het hoogste nummer.

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
1.	7. Selectiecriteria, 7.1 referentieopdracht pagina 15	Dienen onderstaande punten middels één referentie aangetoond te worden of mogen er meerdere referenties opgegeven worden? • Indien een referentieopdracht betrekking heeft op de bouw van een school: 10 punten • Indien een referentieopdracht is uitgevoerd als lid van een bouwteam: 10 punten • Indien referentieopdracht in 2020 of later is opgeleverd: 10 punten • Indien de referentieopdracht een gemiddelde GPR-score heeft hoger dan 8,4: 10 punten • Een referentieopdracht met een Platinum Well certificaat of een BREEAM 5 sterren certificaat levert ook 10 punten op. • Indien de referentieopdracht toont, dat er communicatie is geweest tussen betrokken partijen, te weten omwonenden, opdrachtgever en gebruikers: 10 punten • Indien de referentieopdracht toont, dat er ervaring is met innovatieve installaties, die bijdragen aan een duurzaam gasloos gebouw: 10 punten.

		• Indien de referentieopdracht toont, dat er coördinatie is geweest tussen betrokken partijen, te weten aannemers, omwonenden, opdrachtgever en gebruikers: 10 punten.
Antwoord	Hiervoor mogen meerdere referenties worden gebruikt	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
2.	Paragraaf 7.1 Referentieopdracht	U vraagt bij paragraaf 7.1 naar een referentieopdracht die is uitgevoerd als lid van een bouwteam. Wij hebben op het gebied van onderwijs echter een passende referentie op basis van UAV-gc. Is het toegestaan om deze referentie hiervoor op te voeren?
Antwoord	Dit is niet akkoord.	

Nr.	betreft	Vraag
3.	Paragraaf 7.1 Referentieopdracht	U vraagt bij paragraaf 7.1 naar een referentieopdracht met een Platinum Well certificaat of een BREEAM 5 sterren certificaat. We hebben een passend referentieproject welke een BREEAM certificaat heeft, maar dat project is voor 2017 opgeleverd. Verder komen deze certificaten vooral voor bij kantoorgebouwen, aangezien er hoge kosten aan verbonden zijn en het daarom bij onderwijsgebouwen minder vaak voor komt. We hebben wel recent een onderwijsproject opgeleverd waar een energieprestatielabel is afgegeven met een score van A++++. Kunnen hier ook punten worden voor behaald in de beoordeling, in plaats van een Platinum Well certificaat of BREEAM 5 sterren certificaat?
Antwoord	Een onderwijsproject waar een energieprestatielabel is afgegeven met een score van A++++ wordt niet als gelijkwaardig aan GPR 8,4 of hoger, een Platinum Well certificaat of BREEAM 5 sterren certificaat beschouwd.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
4.	Bijlage 2 Aanmeldingsformulier	Voor wat betreft de gevraagde tevredenheidsverklaring. Is het toegestaan om een tevredenheidsverklaring bij te sluiten welke wij ontvangen hebben van onze opdrachtgever? Dit in plaats van het format zoals opgenomen in Bijlage 2.
Antwoord	Akkoord	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
5.	Paragraaf 7.1 Referentieopdracht	Is het toegestaan om de GPR score aan te tonen middels een separate referentie?
Antwoord	Akkoord, indien de referentie voldoet aan de daaraan gestelde eisen.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
6.	Pag. 14, par. 6.2.2, punt 3	Er wordt gevraagd om een tevredenheidsverklaring bij de referentie. In bijlage 2 heeft u een formulier Tevredenheidsverklaring toegevoegd. Om onze opdrachtgevers te ontlasten, door bij elke aanbesteding een aparte verklaring op te vragen, hebben wij van al onze referenties al eerder opgestelde referentieverklaringen in ons bezit. Graag willen wij u vragen of wij deze eerder opgestelde referentieverklaringen mogen gebruiken in plaats van het invullen van uw formulier.
Antwoord	Akkoord	

Nr.	betreft	Vraag
7.	Selectieleidraad paragraaf 6.2.2	Wij dienen een referentie aan te leveren van vergelijkbare inhoud en omvang. Uit de stukken is niet op te maken wat de daadwerkelijke inhoud en omvang zal worden. Hierbij het verzoek deze informatie alsnog te verstrekken
Antwoord	Minimaal 1800 m2, zijnde 60% van het brutovloeroppervlak.	

Nr.	betreft	Vraag
8.	Voorontwerp	Is er reeds een Voorlopig ontwerp uitgewerkt, en is het mogelijk dat deze tekeningen gedeeld worden?
Antwoord	Zie bijlagen . Dit dient puur ter illustratie, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.	

Nr.	betreft	Vraag
9.	Selectieleidraad paragraaf 7.1	In deze paragraaf staat aangegeven dat men 10 punten kan krijgen voor een referentieopdracht met een Platinum Well certificaat of een BREEAM 5 sterren certificaat. Onze vraag is of

		ook een soortgelijk certificaat akkoord is of dat alleen deze twee certificaten punten opleveren?
Antwoord	GPR 8,4 of hoger, een Platinum Well certificaat of BREEAM 5 sterren certificaat wordt als gelijkwaardig beschouwd. Een soortgelijk certificaat is akkoord, maar de gelijkwaardigheid wordt vastgesteld door Aanbestedende dienst.	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
10.	Bijlage 2: Aanmeldingsformulier	Op pagina 8 en 9 van het aanmeldingsformulier wordt gevraagd om een tevredenheidsverklaring van de referent. Mogen wij ook een tevredenheidsverklaring bijvoegen die wij al eerder van de desbetreffende opdrachtgever hebben ontvangen? Het is onwenselijk om steeds bij iedere voorselectie de opdrachtgever om een nieuwe tevredenheidsverklaring te vragen.
Antwoord	Akkoord	

Nr.	Betreft (pag. par. Overige verwijzing)	Vraag
11.	Selectieleidraad pag. 14 onder 6.2.3 en 6.2.4	Een kopie van het veiligheidscertificaat dan wel bewijs van een vergelijkbare certificering dient aan de 'offerte' worden toegevoegd. Een kopie van het certificaat dan wel het bewijs dat sprake is van een vergelijkbare certificering, dient aan de 'offerte' te worden toegevoegd. Wordt in deze gevallen met offerte de aanmelding bedoeld?
Antwoord	Ja	

Nr.	betreft	Vraag
12.	Selectieleidraad pag. 10 onder 5.3	"Gegadigden dienen hun aanmelding in te dienen met de volgende stukken in de volgorde, zoals hieronder vermeld: 1. Aanmeldingsbrief" Het is ons niet duidelijk wat hier met de aanmeldingsbrief wordt bedoeld. Kunt u ons indien mogelijk voorzien van een bewerkbaar Format voor deze aanmeldingsbrief?
Antwoord	Hier is geen format voor beschikbaar. U moet dit zien als een begeleidend schrijven.	

Nr.	betreft	Vraag
13.	Selectieleidraad pag. 13 onder 6.2.2	Kunt u aangeven of de referentieopdracht aan een maximaal aantal pagina's gebonden is?
Antwoord	Er is geen maximum aantal pagina's.	